

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการ งานจ้างปรับปรุงเปลี่ยนท่อเมนส่งน้ำย่อยภายในอาคารห้องพัก จำนวน 118 ห้อง และพื้นที่สาธารณะ อาคารศูนย์ฝึกอบรมธนาคารกรุงไทย (เขาใหญ่)
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม บจก.รักษาความปลอดภัย กรุงเทพมหานคร
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร เป็นเงิน 1,492,640.02 บาท
4. ลักษณะงาน (โดยสังเขป)
ปรับปรุงเปลี่ยนท่อเมนส่งน้ำย่อยภายในอาคารห้องพัก จำนวน 118 ห้อง และพื้นที่สาธารณะ
อาคารศูนย์ฝึกอบรมธนาคารกรุงไทย (เขาใหญ่)
5. ราคากลาง คำว่า ณ วันที่ 18 ต.ค. 2565เป็นเงิน 1,345,004.05 บาท
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 แบบแสดงปริมาณวัสดุและราคา
7. รายชื่อเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)ทุกคน
 - 6.1 นางศิริรัตน์ ประดิษฐ์ศิลป์ ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม
 - 6.2 นายขุนทอง ศาลางาม หัวหน้าส่วนบริหารงานสนับสนุน ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม
 - 6.3 นายนิกทร ทราญคำ หัวหน้าส่วนซ่อมบำรุง ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม

ก. 081/2565 ราคากลาง งานจ้างปรับปรุงเปลี่ยนท่อเมนส่งน้ำย่อยภายในอาคารห้องพัก จำนวน 118 ห้องฯ

- | | |
|-------------------------------|---------------|
| 1. นางศิริรัตน์ ประดิษฐ์ศิลป์ | ประธานกรรมการ |
| 2. นายขุนทอง ศาลางาม | กรรมการ |
| 3. นายนิกทร ทราญคำ | กรรมการ |

แบบแสดงรายการปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงเปลี่ยนท่อเมนส่งน้ำย่อยภายในอาคารห้องพัก จำนวน 118 ห้อง และ พื้นที่สาธารณะ

อาคารศูนย์ฝึกอบรมธนาคารกรุงไทย (เขาใหญ่)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ :

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคากลาง				
				ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม
				@	เป็นเงิน	@	เป็นเงิน	
	งานปรับปรุงระบบท่อเมนส่งน้ำประปา ระบบน้ำดี Cold water pipe system							
1	งานรื้อถอนท่อเมนจ่ายน้ำประปาของเดิมและอุปกรณ์ประกอบ พร้อมขนทิ้ง							
1.1	รื้อถอนท่อประปาเหล็กแนวตั้ง,ท่อเหล็กแนวราบและอุปกรณ์ระบบภายในช่อง Shaft ชั้น 1	496	เมตร			45.00	22,320.00	22,320.00
1.2	รื้อถอนท่อประปาเหล็กแนวตั้ง,ท่อเหล็กแนวราบและอุปกรณ์ระบบภายในช่อง Shaft ชั้น 2	660	เมตร			45.00	29,700.00	29,700.00
1.3	รื้อถอนท่อประปาเหล็กแนวตั้ง,ท่อเหล็กแนวราบและอุปกรณ์ระบบภายในช่อง Shaft ชั้น 3	520	เมตร			45.00	23,400.00	23,400.00
รวมเป็นเงิน								75,420.00
2	งานรื้อถอนโครงสร้างและสภานิติที่เกี่ยวข้อง							
2.1	รื้อถอนวัสดุป้องกันไฟลาม ภายในช่องShaft ชั้น 1 จำนวน 15 ช่อง Shaft พร้อมขนทิ้ง	150	ตรม.			40.00	6,000.00	6,000.00
2.2	รื้อถอนวัสดุป้องกันไฟลาม ภายในช่องShaft ชั้น 2 จำนวน 15 ช่อง Shaft พร้อมขนทิ้ง	150	ตรม.			40.00	6,000.00	6,000.00
2.3	รื้อถอนวัสดุป้องกันไฟลาม ภายในช่องShaft ชั้น 3 จำนวน 10 ช่อง Shaft พร้อมขนทิ้ง	100	ตรม.			40.00	4,000.00	4,000.00
2.4	งาน Coring Services บริเวณพื้น / ผนัง ที่เกี่ยวข้องเพื่อเปลี่ยนท่อ	1	เหมา			5,000.00	5,000.00	5,000.00
รวมเป็นเงิน								21,000.00
3	งานปรับปรุงระบบจ่ายน้ำภายในอาคาร							
3.1	งานเปลี่ยนท่อประปาเหล็กเป็นท่อ PPR SDR11 PN10 ขนาด 2" ที่ช่อง Shaft ชั้น 1	24	ท่อน	1,148.00	27,552.00	190.00	4,560.00	32,112.00
3.2	งานเปลี่ยนท่อประปาเหล็กเป็นท่อ PPR SDR11 PN10 ขนาด 2" ที่ช่อง Shaft ชั้น 2	40	ท่อน	1,148.00	45,920.00	190.00	7,600.00	53,520.00
3.3	งานเปลี่ยนท่อประปาเหล็กเป็นท่อ PPR SDR11 PN10 ขนาด 2" ที่ช่อง Shaft ชั้น 3	80	ท่อน	1,148.00	91,840.00	190.00	15,200.00	107,040.00
3.4	งานเปลี่ยนท่อประปาเหล็กเป็นท่อ PPR SDR11 PN10 ขนาด 1" ที่ช่อง Shaft ชั้น 1	100	ท่อน	304.00	30,400.00	140.00	14,000.00	44,400.00
3.5	งานเปลี่ยนท่อประปาเหล็กเป็นท่อ PPR SDR11 PN10 ขนาด 1" ที่ช่อง Shaft ชั้น 2	156	ท่อน	304.00	47,424.00	140.00	21,840.00	69,264.00
3.6	งานเปลี่ยนท่อประปาเหล็กเป็นท่อ PPR SDR11 PN10 ขนาด 1" ที่ช่อง Shaft ชั้น 3	200	ท่อน	304.00	60,800.00	140.00	28,000.00	88,800.00
3.7	STOP VALVE ขนาด 63 มม.	25	ชุด	805.00	20,125.00	65.00	1,625.00	21,750.00
3.8	STOP VALVE ขนาด 32 มม.	122	ชุด	175.00	21,350.00	38.00	4,636.00	25,986.00
3.9	ข้อต่อ 90 PPR ขนาด 32 มม.	122	ชิ้น	18.00	2,196.00	6.00	732.00	2,928.00
3.10	ข้อต่อ 90 เกลียวใน PPR ขนาด 32 มม.	130	ชิ้น	125.00	16,250.00	30.00	3,900.00	20,150.00
3.11	ข้อต่อ 90 เกลียวนอก PPR ขนาด 32 มม.	80	ชิ้น	200.00	16,000.00	30.00	2,400.00	18,400.00
3.12	ข้อต่อตรงเกลียวใน PP-R ขนาด 63 มม.	25	ชิ้น	400.00	10,000.00	38.00	950.00	10,950.00
3.13	ข้อต่อตรงลด PP-R 63x32 มม. 2x1 นิ้ว	27	ชิ้น	100.00	2,700.00	38.00	1,026.00	3,726.00
3.14	ข้อต่อตรงเกลียวใน PP-R ขนาด 32 มม.	20	ชิ้น	200.00	4,000.00	30.00	600.00	4,600.00
3.15	ข้อต่อตรงเกลียวนอก PPR ขนาด 32 มม.	122	ชิ้น	200.00	24,400.00	30.00	3,660.00	28,060.00
3.16	ข้อต่อ ยูเนียนเกลียวใน PPR ขนาด 32 มม.	122	ชิ้น	350.00	42,700.00	30.00	3,660.00	46,360.00
3.17	ข้อต่อ ยูเนียนเกลียวนอก PPR ขนาด 32 มม.	50	ชิ้น	220.00	11,000.00	30.00	1,500.00	12,500.00
3.18	ข้อต่อ 45 PPR ขนาด 63 มม.	25	ชิ้น	120.00	3,000.00	38.00	950.00	3,950.00
3.19	ข้อต่อ 45 PPR ขนาด 32 มม.	54	ชิ้น	35.00	1,890.00	30.00	1,620.00	3,510.00
3.20	ข้อต่อ 90 PPR ขนาด 63 มม.	50	ชิ้น	92.00	4,600.00	33.00	1,550.00	6,250.00
3.21	สามทาง PPR 32 มม.	53	ชิ้น	25.00	1,325.00	9.00	477.00	1,802.00
3.22	งาน Flashing Sleeve	1	เหมา					10,000.00
3.23	อุปกรณ์ ประสานท่อ	1	เหมา					5,000.00
3.24	ทดสอบระบบท่อ	1	งาน					5,500.00
3.25	หาสีทำสัญลักษณ์ของท่อ แต่ละชนิด	1	เหมา	1,000.00	1,000.00	600.00	600.00	1,600.00
รวมเป็นเงิน								628,158.00



KTBGS
บริษัท บริการความปลอดภัย กรุงไทยธุรกิจบริการ จำกัด
KTB GENERAL SERVICES AND SECURITY CO., LTD.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคากลาง				
				ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม
				@	เป็นเงิน	@	เป็นเงิน	ค่าวัสดุและค่าแรง
4	งานปรับปรุงระบบป้องกันไฟลามในช่องท่อ FIRE BARRIER SYSTEM จำนวน 40 ช่องขารูป							
4.1	ROCKWOOL Thermalrock S (Slab)	40	แผ่น	500.00	20,000.00	90.00	3,600.00	23,600.00
4.2	Fire Barrier Mortar T	50	ตร.ม	2,000.00	100,000.00	95.00	4,750.00	104,750.00
4.3	Fire Barrier Wrap Ultra GS (1 ม้วน : 12 ม.)	40	ม้วน	2,000.00	80,000.00	35.00	1,400.00	81,400.00
4.4	Fire Barrier FireDam Spray 200 (1 ถัง : 10 ตรม.)	50	ตร.ม	1,800.00	90,000.00	105.00	5,250.00	95,250.00
4.5	รางตัว C ตีน BT ติดตั้งเป็นตัวยึดติดวางกบนผนังเพื่อรองรับ ROCKWOOL	1	รวม	2,000.00	2,000.00	500.00	500.00	2,500.00
รวมเป็นเงิน								307,500.00

	(1+2+3+4) รวมเป็นเงิน	1,032,078.00
	ค่าดำเนินการตามตาราง Factor F (1.3032)	312,926.05
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	1,345,004.05

* หมายเหตุ อ้างอิง ข้อมูลแหล่งที่มาของราคา ประกอบด้วย

1. กรมบัญชีกลาง
2. พาณิชย์จังหวัด
3. Doall
4. ห้างหุ้นส่วนจำกัด อีริเมธ คอนสตรัคชั่น
5. พาวเวอร์เพลท

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงเปลี่ยนท่อเมนส่งน้ำย่อยภายในอาคารห้องพัก จำนวน 118 ห้อง และ พื้นที่สาธารณะ

อาคารศูนย์ฝึกอบรมธนาคารกรุงไทย (เขาใหญ่)

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม บริษัท รักษาความปลอดภัย กรุงเทพมหานคร จำกัด

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ :

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	คำนวณ	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานตกแต่งภายใน				
	งานรื้อถอนท่อเมนจ่ายน้ำประปาของเดิมและอุปกรณ์ประกอบ พร้อมขนทิ้ง	75,420.00			
	งานรื้อถอนโครงสร้างและสถาปัตยกรรมที่เกี่ยวข้อง	21,000.00			
	งานปรับปรุงระบบจ่ายน้ำดีภายในอาคาร	628,158.00			
	งานปรับปรุงระบบป้องกันไฟลามในช่องท่อ FIRE BARRIER SYSTEM จำนวน 40 ช่องชาร์ป	307,500.00			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F	1,032,078.00	1.3032	1,345,004.05	
	เงินล่วงหน้า 0%				
	เงินประกันผลงานหัก 0%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%				

รวมค่าก่อสร้าง

1,345,004.05

1	นางศิริรัตน์ ประดิษฐ์ศิลป์	ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม	ประธานกรรมการ.....
2	นายขุนทอง ศาลางาม	หัวหน้าส่วนบริหารงานสนับสนุน ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม	กรรมการ.....
3	นายนิกร ทราชคำ	หัวหน้าส่วนซ่อมบำรุง ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม	กรรมการ.....

เงินล่วงหน้า 0%, เงินประกันผลงานหัก 0%, ดอกเบี้ยเงินกู้ 5%, ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%

รวมค่าต้นทุนงาน = 1,032,078.00 บาท

ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A = B = 1,000,000.00 บาท

ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A = C = 2,000,000.00 บาท

ค่า Factor ของค่างานต้นทุน B = D = 1.3033

ค่า Factor ของค่างานต้นทุน C = E = 1.3017

$$\text{แทนค่าสูตร ค่า Factor F} = \frac{1.3033 - (1.3033 - 1.3017) (1,032,078.00 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)}$$

$$= 1.3033 - 0.00005$$

$$= 1.30325$$

ค่า Factor F = 1.3032

[illegible]

หมายเหตุ 1. กรณีศึกษาที่ 1 คือ การศึกษาความสัมพันธ์ระหว่าง Factor A และ Factor B ซึ่งทั้งสอง Factor มีค่าเป็นตัวเลข
2. กรณีศึกษาที่ 2 คือ การศึกษาความสัมพันธ์ระหว่าง Factor A และ Factor B โดยที่ Factor A เป็นตัวเลข และ Factor B เป็นตัวอักษร

ตัวบ่งชี้ความสำเร็จของตัวชี้วัด: FACTOR F

stomach

	อัตราภาษี	จำนวนเงิน	รวม
สินค้าขายปลีก	0.00%	1.03	1.0356
ค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม	0.00%	1	1.0313
ค่าธรรมเนียมอื่นๆ	5.00%	2	1.0317
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7.00%	3	1.0385
		10	1.0296
มูลค่ารวมรวมภาษี (Factor F)		15	1.0256
		20	1.0209
สูตรคำนวณ Factor F = $\left(\frac{1 + (A + B + C + D + E + F)}{(C + B)} \right)$		25	1.0230
		30	1.0137
A = ค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม		40	1.0143
B = ค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม		50	1.0142
C = ค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม		60	1.0033
D = Factor F ของค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม		75	1.0033
E = Factor F ของค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม		80	1.0032
		90	1.0032
สูตรคำนวณค่าขนส่งและ Factor F ของค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม		100	1.0032
สูตรคำนวณค่าขนส่งและ Factor F ของค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม		150	1.0005
A = ค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม	3,313,163.75 10%	233	1.0005
B = ค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม	2,000,000.00 10%	233	1.0006
C = ค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม	5,000,000.00 10%	300	1.0034
D = Factor F ของค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม	1,3013	452	1.0048
E = Factor F ของค่าขนส่งและค่าธรรมเนียม	1,785	492	1.0040
		500	1.0035
		550	1.0020

$$\text{ANNUAL FACTOR} = 1.3217 = \frac{\{[1.35(2 - 1.2985)] \times (1,353,657.76 - 2,500,000)\}}{(1,500,000 - 2,600,000)}$$

$$\text{FACTORY + 1017} = \frac{\{ (0.0057) \times (1,350,502.76) \}}{3,000,000}$$

FACTORS = 1 5017 00010
FACTORS = 1 5223

nyu FAX: 1045 4580000 3,385,502.76 < 1.0000

นางศิริรัตน์ ประดิษฐ์ศิลป์

2 นายขุนทอง ศาสตราภาม

3 นายนิกร ทราชคำ

ผู้อำนวยการฝ่ายอาวุโส ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม

หัวหน้าส่วนบริหารงานสนับสนุน

ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม

หัวหน้าส่วนซ่อมบำรุง ฝ่ายบริหารศูนย์ฝึกอบรม

ประธานกรรมการ.....

กรรมการ.....

กรมการ.....